

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	01.	Bairro da Pasteleira - 14 - 133 - 11		
	01.00	Trabalhos Preparatórios		
1	01.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	01.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	01.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		
2	01.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	7,3
3	01.01.10.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	15,3
4	01.01.13	Reparação de fissuras. Demolição (corte) do reboco em 0,10m para cada lado da fissura, demolição do reboco dentro do perímetro do corte. Corte de fissura em V, aplicação de rede de fibra de vidro antialcalina com 0,20m de largura, e posteriormente execução de reboco de cimento, areia e cal branca, de acordo com C.E..	ml	4
	01.01.16	Limpeza e reparação de revestimentos cerâmicos existentes, incluindo substituição dos elementos faltosos ou danificados (até 10% da área de intervenção), tomação geral das juntas com material tipo "Fermacolor da WEBER" ou equivalente em todas as superfícies conforme C.E.		
5	01.01.16.01	- em paredes	m2	33,87
6	01.01.16.02	- em pavimentos	m2	22,69
	01.02	Redes Hidráulicas		
7	01.02.03	Revisão da rede de abastecimento de água e louças sanitárias, incluindo substituição/reparação de todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, banca de cozinha, etc., de acordo com C.E.. Está incluído neste artigo a remoção e aplicação das louças sanitárias, quando necessário.	vg	1
8	01.02.08	Revisão de toda a rede de esgotos da habitação, com a inspeção de toda rede, incluindo limpeza e varejamento, com substituição de todos os elementos faltosos/deteriorados, incluindo, sifões, caixas de ligação bem como todos os acessórios necessários ao seu eficiente funcionamento de acordo com C.E.. Está incluindo neste artigo a abertura e refecimento de roços, sempre que necessário.	UN	1
	01.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
9	01.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x 0,15 m, de cor branca	UN	1
10	01.02.11.11	Fornecimento e instalação de tampo da sanita	UN	1
11	01.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1

	01.02.12	Fornecimento e aplicação de misturadoras monocomando, incluindo a ligação às respetivas redes e todos acessórios necessários, tais como torneiras de esquadria e bichas flexíveis e a remoção das torneiras/misturadoras existentes, nas seguintes loiças:		
12	01.02.12.03	Lavatório	UN	1
13	01.02.12.04	Bidé	UN	1
	01.02.13	Desmontagem e reposição das seguintes loiças sanitárias, incluindo, misturadoras, torneiras e todas as ligações para perfeito funcionamento, tudo de acordo com C.E.		
14	01.02.13.02	Lavatório - afastar 10 cm da base de duche	UN	1
15	01.02.15	Fornecimento e instalação de torneira misturadora de banca lava louça, com bica rotativa, incluindo sifão de gorduras, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, está incluído também a aplicação da banca e móveis existentes, tudo de acordo com C.E..	UN	1
	01.03	Obra de Carpinteiro		
16	01.03.13	Reparação e afinação de todas as caixilharias exteriores, em madeira, existentes com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo vidros e todas as ferragens, bem como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	m2	1,98
17	01.03.20	Fornecimento e colocação de portas interiores de batente do tipo "Vicaima", em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 06	UN	3
18	01.03.25	Reparação e afinação de portas do contador de água e luz, construídas em contraplacado de Mogno, incluindo substituição de ferragens	m2	0,54
19	01.03.29	Trabalhos de reparação e afinação geral do vão de acesso à varanda, incluindo substituição de ferragens bem como todos os elementos deteriorados ou faltosos, de modo a ser garantido o seu perfeito funcionamento	m2	1,68
20	01.03.31	Reparação e afinação dos estores existentes com substituição de todos os elementos avariados ou faltosos, incluindo esteira, bem como todos os trabalhos inerentes ao seu perfeito funcionamento de acordo com C.E.	m2	1,98
	01.03.33	Reparação e afinação dos móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, com a substituição dos elementos de madeira(no máximo 30% dos elementos) seus constituintes, avariados ou partidos, por novos. Inclui a remoção e recolocação dos móveis, limpeza e envernizamento, assim como a substituição de todas as ferragens por novas e necessárias ao seu perfeito funcionamento:		
21	01.03.33.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	2
22	01.03.33.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	1,4
	01.04	Obra de Serralharia		
	01.04.12	Substituição da fechaduras do tipo:		
23	01.04.12.03	- Fechadura tipo "Yale" ou equivalente, em caixas de correio	UN	1
	01.04.13	Substituição de canhões nas seguintes fechaduras do tipo:		
24	01.04.13.01	- Fechadura de portas de segurança	UN	1
	01.05	Obra de Pintor		
	01.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
25	01.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	32,69
26	01.05.01.03	- Acabamento com tinta texturada, em superfícies areadas, em paredes	m2	73,62

27	01.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	6,92
28	01.05.03	pintura a esmalte aquoso, nas duas faces, das carpintarias interiores e exteriores em madeira, incluindo preparação, lixagem, emacamento e aplicação de primário, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	1,98
29	01.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	10
30	01.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	24,95
	01.06	Eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
	01.06.10	Entrada das Instalações		
31	01.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
32	01.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
33	01.06.19	Revisão geral das instalações elétricas, contemplando verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso (incluindo o intercomunicador e a montagem da aparelhagem).	UN	1
	02.	Bairro da Pasteleira - 16 - 96 - 22		
	02.00	Trabalhos Preparatórios		
34	02.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	02.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc..		
		Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
35	02.00.02.02	volume de objetos, superior a 3,0 m3	UN	1
36	02.00.03	Demolição de paredes existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes, conforme PPGRCD, de acordo com o C.E.	m2	5,58
	02.00.04	Demolição e remoção de revestimentos existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos sobantes de acordo com PPGRCD, tudo de acordo com C.E.:		
37	02.00.04.01	- Pavimentos	m2	45,28
38	02.00.04.02	- Paredes	m2	27,79
39	02.00.05	Demolição por picagem de pavimentos em betonilha até 10cm de espessura, incluindo remoção e transporte a vazadouro de todos os produtos sobantes de acordo com PPGRCD.	m2	1,19
40	02.00.07	Remoção da banheira existente para vazadouro autorizado fora do local da obra, de acordo com PPGRCD	UN	1
41	02.00.08	Remoção de Esquentadores ou Termoacumuladores (Cilindros) e Exaustores, incluindo transporte a vazadouro conforme PPGRCD.	UN	1
	02.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	02.01.08	Execução de alvenarias, executadas em tijolo vazado assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em paredes interiores, "courettes", nichos de contadores de água e luz e caixas de estore, de acordo com o C.E..		
42	02.01.08.01	- tijolo vazado de 0,07*0,30*0,20m	m2	3
	02.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		

43	02.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	5,69
44	02.01.10.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	2,65
45	02.01.10.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	22,79
	02.01.11	Execução de rebocos, ao traço 6:1:2, constituído por areia cimento e cal hidráulica, em paredes e tetos, e demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E.		
46	02.01.11.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	3
47	02.01.12	Regularização e preparação de pavimentos, incluindo conveniente impermeabilização prévia, queimado à colher, nas zonas de águas, seguindo-se chapisco e camada de argamassa de regularização, de forma a permitir a aplicação de revestimentos finais, de acordo com C.E..	m2	45,28
48	02.01.14	Fornecimento e aplicação de azulejo branco 15x15 de 1ª qualidade do tipo "Cinca" ou equivalente, em toda a altura das paredes, tudo de acordo com C.E..	m2	25,79
49	02.01.15	Fornecimento e aplicação de tijoleira 0,30x0,30 do tipo "Pavigrés UNIPAPIRO PG 5" ou equivalente, incluindo tomação de juntas com material do tipo "Fermacolor da WEBER" ou equivalente, em pavimentos de acordo com C.E. e demais trabalhos ao seu bom funcionamento.	m2	20,67
	02.02	Redes Hidráulicas		
	02.02.01	Fornecimento e instalação das redes de abastecimento de água fria e quente à vista, com início no contador, em cozinha, WC e secadouro, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para a fixação, a abertura e fecho de roços, e todos os materiais acessórios tais como passadores de corte à entrada de cada ambiente sanitário, cozinha e secadouro bem como a jusante do contador, tudo de acordo com C.E..		
50	02.02.01.03	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água fria	ml	16
51	02.02.01.04	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água quente	ml	12
52	02.02.02	Fornecimento e instalação de ramal domiciliário, em PPR Ø 25 mm, do contador da habitação até à coluna montante, com todos os acessórios necessários (casquilhos e junções), incluindo substituição da válvula de corte do tipo "modelo EPAL" ou equivalente, bem como abertura e refecimento de roços, tudo de acordo com C.E., pormenor. Des. 01	UN	1
	02.02.05	Fornecimento e instalação de rede de esgotos da habitação e edifício, construída em tubo de PVC Série DIN, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, a abertura e refecimento de roços e a remoção da tubagem embutida existente a substituir, de acordo com C.E..		
53	02.02.05.01	- Tubo diâmetro de 50mm	ml	8,9
54	02.02.05.03	- Tubo diâmetro de 75mm	ml	5,5
55	02.02.05.04	- Tubo diâmetro de 90mm	ml	1
56	02.02.05.05	- Tubo diâmetro de 110mm	ml	2,5
57	02.02.05.07	Fornecimento e instalação de caixas de ligação no pavimento com diâmetro de 125 mm, de acordo com o C.E.	UN	2
	02.02.05.08	Substituição de forquilhas das colunas prediais de saneamento por novas em PVC série DIN, incluindo todos os trabalhos acessórios a realizar para o seu perfeito funcionamento, inclusive, quando se verifique a necessidade de intervir no interior das habitações contíguas, bem como o fornecimento de todos os materiais e trabalhos acessórios.		
58	02.02.05.08.01	- Forquilhas diâmetro de 75mm	UN	2

59	02.02.05.08.03	- Forquilha diâmetro de 110mm	UN	2
	02.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
60	02.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x 0,15 m, de cor branca	UN	1
61	02.02.11.10	Fornecimento e instalação de sanita com tampo e calção	UN	1
62	02.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
63	02.02.11.14	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna	UN	1
64	02.02.11.16	Fornecimento e instalação de Bidé	UN	1
65	02.02.14	Fornecimento e instalação de lava-louça tipo "Rodi Alfa Flat" ou equivalente não polido, com 0,80 m x 0,50 m, com copa e escurredouro, incluindo sifão de gorduras, torneira misturadora de banca com bica rotativa, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, tudo de acordo com pormenores e C.E.. Des. 11_12	UN	1
	02.03	Obra de Carpinteiro		
66	02.03.01	Fornecimento e colocação de soalho, sobre manta de base flutuante com película de alumínio, machedado em madeira de pinho tratado em autoclave, por vácuo e pressão, com espessura de 0,027 m e largura compreendida entre 0,10 e 0,12m, fixado para ripões chumbados na laje de pavimento, de acordo com C.E. Des. 28	m2	24,62
67	02.03.10	Reparação e afinação da porta de entrada existente com fornecimento e colocação de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo olho de boi e pingadeira, todas as ferragens bem como substituição da fechadura e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	UN	1
68	02.03.13	Reparação e afinação de todas as caixilharias exteriores, em madeira, existentes com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo vidros e todas as ferragens, bem como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	m2	7,18
69	02.03.18	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira de mogno com secção 8x2 cm, fixo às paredes através de parafusos zincados e bucha plástica conforme pormenor, de acordo com C.E.. Inclui a remoção do rodapé velho. Des.10	ml	43,95
70	02.03.20	Fornecimento e colocação de portas interiores de batente do tipo "Vicaima", em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 06	UN	4
71	02.03.24	Fornecimento e colocação de portas do contador de água e luz, construída em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, sendo a folha móvel constituída por placa de contraplacado folheado a mogno com 20 mm de espessura de acordo com C.E.. Inclui a remoção da porta velha. Des. 21	m2	1,11
72	02.03.31	Reparação e afinação dos estores existentes com substituição de todos os elementos avariados ou faltosos, incluindo esteira, bem como todos os trabalhos inerentes ao seu perfeito funcionamento de acordo com C.E..	m2	7,18
	02.03.32	Fornecimento e aplicação de móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, construídos de acordo com pormenor, em contraplacado folheado a faia vaporizada, incluindo fixação e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, tampo em granito no móvel inferior, de acordo com C.E.. Inclui a remoção dos		
73	02.03.32.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	1,6
74	02.03.32.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	1
75	02.03.34	Fornecimento e colocação de tampo e rodão em granito cinzento claro de pedras salgadas, polido, com 30mm espessura e 0,60m de largura para móveis de cozinha, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios para a sua colocação, conforme C.E..	ml	1

76	02.03.35	Fornecimento e colocação de portas para armário da sala, incluindo, marcos, guarnições e ferragens, sendo as folhas móveis construídas em placa de aglomerado folheado a mogno com 22 mm de espessura assim como todos os trabalhos inerentes ao seu completo e perfeito funcionamento, de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 24	m2	2,07
	02.04	Obra de Serralharia		
	02.04.12	Substituição da fechaduras do tipo:		
77	02.04.12.03	- Fechadura tipo "Yale" ou equivalente, em caixas de correio	UN	1
	02.04.13	Substituição de canhões nas seguintes fechaduras do tipo:		
78	02.04.13.02	- Fechadura de embutir com cilindro europeu, em portas de entrada - Porta Galeria	UN	1
	02.05	Obra de Pintor		
	02.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
79	02.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	49,12
80	02.05.01.03	- Acabamento com tinta texturada, em superfícies areadas, em paredes	m2	107,3
81	02.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	9,48
82	02.05.03	pintura a esmalte aquoso, nas duas faces, das carpintarias interiores e exteriores em madeira, incluindo preparação, lixagem, emacamento e aplicação de primário, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	7,18
83	02.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	24,62
84	02.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	43,95
	02.06	Eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
85	02.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
86	02.06.05	Armadura do tipo "Plafonier da marca Climar" ou equivalente de formato oval com corpo e difusor em Policarbonato, para colocação na parede exterior da habitação, por cima da porta de entrada (Des. 25), equipada com lâmpada halógeno E27 42 W e grau de proteção IP44 e IK05.	UN	1
	02.06.06	Criação de novos circuitos, que compreende a instalação de tubagem embebida, caixas de aparelhagem e de derivação c/ placas de bornes e enfiamento de condutores do tipo H07V-U, com as seguintes canalizações:		
87	02.06.06.01	- H07V-U3G1,5/VD16	ml	70
88	02.06.06.02	- H07V-U3G2,5/VD16	ml	88
89	02.06.06.03	- H07V-U3G4/VD20	ml	7
90	02.06.07	Efetuar as ligações equipotenciais no WC conforme o estipulado no ponto 06.04 do C. E e Des. 02.	UN	1
91	02.06.08	Caixa de derivação própria para instalação embebida equipada com placa de bornes com placa de bornes em porcelana. conforme o estipulado no ponto 06.15 do C. E.	UN	7
	02.06.09	Correntes Fracas		
92	02.06.09.04	Reformulação do circuito de correntes fracas conforme o estipulado no ponto 06.09.04 do C.E.	UN	1
	02.06.10	Entrada das Instalações		

93	02.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
	02.06.11	Instalações telefônicas		
94	02.06.11.02	Remodelação da instalações telefônicas conforme preconizado no ponto 06.11.02 do Caderno de encargos	UN	1
	02.06.12	Sistema de receção e distribuição de radiodifusão sonora e televisiva		
95	02.06.12.01	Criação de circuito para instalações de tomadas TV, que compreende a instalação de tubagem embecida, incluindo caixas do tipo I1, bem como o enfiamento de cabo coaxial de 75 ohm, conforme descrito no ponto 06.12 e 06.12.01 do C.E e desenho em anexo (unid.)	UN	1
	02.06.13	Aparelhagem de manobra própria para instalação embecida, incluindo caixa de aparelhagem e aplique (unid.)		
96	02.06.13.01	- Interruptores	UN	6
97	02.06.13.02	- Comutadores de lustre	UN	2
98	02.06.13.05	- Tomadas Schuko	UN	19
99	02.06.13.07	- Tomadas TV	UN	4
100	02.06.13.08	- Tomada telefónica RJ45	UN	1
101	02.06.13.09	- Telefone porteiro	UN	1
	02.06.14	Quadro Elétrico		
102	02.06.14.02	Quadro elétrico conforme preconizado no pontos 06.14 e 06.14.02 das condições técnicas e desenho 01 (unid.)	UN	1
103	02.06.16	Abertura e refeitamento de roços bem como reposição e pintura, e todos os trabalhos de Construção civil inerentes a estas instalações (unid.)	UN	1
104	02.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
	03.	Bairro da Pasteleira - 16 - 130 - 54		
	03.00	Trabalhos Preparatórios		
105	03.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	03.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc.. Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
106	03.00.02.02	volume de objetos, superior a 3,0 m3	UN	1
107	03.00.03	Demolição de paredes existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes, conforme PPGRCD, de acordo com o C.E.	m2	10,55
	03.00.04	Demolição e remoção de revestimentos existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos sobantes de acordo com PPGRCD, tudo de acordo com C.E.:		
108	03.00.04.01	- Pavimentos	m2	45,28
109	03.00.04.02	- Paredes	m2	25,79

110	03.00.05	Demolição por picagem de pavimentos em betonilha até 10cm de espessura, incluindo remoção e transporte a vazadouro de todos os produtos sobranes de acordo com PPGRCD.	m2	0,2
111	03.00.08	Remoção de Esquentadores ou Termoacumuladores (Cilindros) e Exaustores, incluindo transporte a vazadouro conforme PPGRCD.	UN	1
	03.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	03.01.08	Execução de alvenarias, executadas em tijolo vazado assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em paredes interiores, l"courettes", nichos de contadores de água e luz e caixas de estore, de acordo com o C.E..		
112	03.01.08.01	- tijolo vazado de 0,07*0,30*0,20m	m2	4,05
	03.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		
113	03.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	5,69
114	03.01.10.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	5
115	03.01.10.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	22,79
	03.01.11	Execução de rebocos, ao traço 6:1:2, constituído por areia cimento e cal hidráulica, em paredes e tetos, e demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E.		
116	03.01.11.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	1,56
117	03.01.11.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	4,05
118	03.01.12	Regularização e preparação de pavimentos, incluindo conveniente impermeabilização prévia, queimado à colher, nas zonas de águas, seguindo-se chapisco e camada de argamassa de regularização, de forma a permitir a aplicação de revestimentos finais, de acordo com C.E..	m2	45,28
119	03.01.14	Fornecimento e aplicação de azulejo branco 15x15 de 1ª qualidade do tipo l"Cinca" ou equivalente, em toda a altura das paredes, tudo de acordo com C.E..	m2	25,79
120	03.01.15	Fornecimento e aplicação de tijoleira 0,30x0,30 do tipo l"Pavigrés UNIPAPIRO PG 5" ou equivalente, incluindo tomação de juntas com material do tipo l"Fermacolor da WEBER" ou equivalente, em pavimentos de acordo com C.E. e demais trabalhos ao seu bom funcionamento.	m2	20,67
	03.02	Redes Hidráulicas		
	03.02.01	Fornecimento e instalação das redes de abastecimento de água fria e quente à vista, com início no contador, em cozinha, WC e secadouro, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para a fixação, a abertura e fecho de roços, e todos os materiais acessórios tais como passadores de corte à entrada de cada ambiente sanitário, cozinha e secadouro bem como a jusante do contador, tudo de acordo com C.E..		
121	03.02.01.03	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água fria	ml	16
122	03.02.01.04	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água quente	ml	12
123	03.02.02	Fornecimento e instalação de ramal domiciliário, em PPR Ø 25 mm, do contador da habitação até á coluna montante, com todos os acessórios necessários (casquilhos e junções), incluindo substituição da válvula de corte do tipo l"modelo EPAL" ou equivalente, bem como abertura e refecamento de roços, tudo de acordo com C.E., pormenor. Des. 01	UN	1
	03.02.05	Fornecimento e instalação de rede de esgotos da habitação e edifício, construída em tubo de PVC Série DIN, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, a abertura e refecamento de roços e a remoção da tubagem embutida existente a substituir, de acordo com C.E..		
124	03.02.05.01	- Tubo diâmetro de 50mm	ml	8,9

125	03.02.05.03	- Tubo diâmetro de 75mm	ml	5,5
126	03.02.05.04	- Tubo diâmetro de 90mm	ml	1
127	03.02.05.05	- Tubo diâmetro de 110mm	ml	2,5
128	03.02.05.07	Fornecimento e instalação de caixas de ligação no pavimento com diâmetro de 125 mm, de acordo com o C.E.	UN	2
	03.02.05.08	Substituição de forquilha das colunas prediais de saneamento por novas em PVC série DIN, incluindo todos os trabalhos acessórios a realizar para o seu perfeito funcionamento, inclusive, quando se verifique a necessidade de intervir no interior das habitações contíguas, bem como o fornecimento de todos os materiais e trabalhos acessórios.		
129	03.02.05.08.01	- Forquilha diâmetro de 75mm	UN	1
130	03.02.05.08.03	- Forquilha diâmetro de 110mm	UN	1
	03.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
131	03.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x 0,15 m, de cor branca	UN	1
132	03.02.11.10	Fornecimento e instalação de sanita com tampo e calção	UN	1
133	03.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
134	03.02.11.14	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna	UN	1
135	03.02.11.16	Fornecimento e instalação de Bidé	UN	1
136	03.02.14	Fornecimento e instalação de lava-louça tipo "Rodi Alfa Flat" ou equivalente não polido, com 0,80 m x 0,50 m, com copa e escurredouro, incluindo sifão de gorduras, torneira misturadora de banca com bica rotativa, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, tudo de acordo com pormenores e C.E.. Des. 11_12	UN	1
	03.03	Obra de Carpinteiro		
137	03.03.01	Fornecimento e colocação de soalho, sobre manta de base flutuante com película de alumínio, machedado em madeira de pinho tratado em autoclave, por vácuo e pressão, com espessura de 0,027 m e largura compreendida entre 0,10 e 0,12m, fixado para ripões chumbados na laje de pavimento, de acordo com C.E. Des. 28	m2	24,62
138	03.03.10	Reparação e afinação da porta de entrada existente com fornecimento e colocação de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo olho de boi e pingadeira, todas as ferragens bem como substituição da fechadura e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	UN	1
139	03.03.13	Reparação e afinação de todas as caixilharias exteriores, em madeira, existentes com substituição de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo vidros e todas as ferragens, bem como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	m2	4,47
140	03.03.18	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira de mogno com secção 8x2 cm, fixo às paredes através de parafusos zincados e bucha plástica conforme pormenor, de acordo com C.E.. Inclui a remoção do rodapé velho. Des.10	ml	43,95
141	03.03.20	Fornecimento e colocação de portas interiores de batente do tipo "Vicaima", em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 06	UN	4
142	03.03.24	Fornecimento e colocação de portas do contador de água e luz, construída em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, sendo a folha móvel constituída por placa de contraplacado folheado a mogno com 20 mm de espessura de acordo com C.E.. Inclui a remoção da porta velha. Des. 21	m2	1,11

143	03.03.31	Reparação e afinação dos estores existentes com substituição de todos os elementos avariados ou faltosos, incluindo esteira, bem como todos os trabalhos inerentes ao seu perfeito funcionamento de acordo com C.E.	m2	7,47
	03.03.32	Fornecimento e aplicação de móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, construídos de acordo com pormenor, em contraplacado folheado a faia vaporizada, incluindo fixação e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, tampo em granito no móvel inferior, de acordo com C.E.. Inclui a remoção dos		
144	03.03.32.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	1,6
145	03.03.32.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	1
146	03.03.34	Fornecimento e colocação de tampo e rodão em granito cinzento claro de pedras salgadas, polido, com 30mm espessura e 0,60m de largura para móveis de cozinha, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios para a sua colocação, conforme C.E.	ml	1
147	03.03.35	Fornecimento e colocação de portas para armário da sala, incluindo, marcos, guarnições e ferragens, sendo as folhas móveis construídas em placa de aglomerado folheado a mogno com 22 mm de espessura assim como todos os trabalhos inerentes ao seu completo e perfeito funcionamento, de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 24	m2	2,07
148	03.03.38	Fornecimento e colocação de aro em madeira maciça, liso, incluindo guarnições de acordo com C.E..	ml	10,65
	03.04	Obra de Serralharia		
	03.04.12	Substituição da fechaduras do tipo:		
149	03.04.12.03	- Fechadura tipo "Yale" ou equivalente, em caixas de correio	UN	1
	03.04.13	Substituição de canhões nas seguintes fechaduras do tipo:		
150	03.04.13.02	- Fechadura de embutir com cilindro europeu, em portas de entrada	UN	2
	03.05	Obra de Pintor		
	03.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
151	03.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	49,12
152	03.05.01.03	- Acabamento com tinta texturada, em superfícies areadas, em paredes	m2	107,3
153	03.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	9,48
154	03.05.03	pintura a esmalte aquoso, nas duas faces, das carpintarias interiores e exteriores em madeira, incluindo preparação, lixagem, emacamento e aplicação de primário, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	7,47
155	03.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	24,62
156	03.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	43,95
	03.06	Eleticidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
157	03.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
158	03.06.05	Armadura do tipo "Plafonier da marca Climar" ou equivalente de formato oval com corpo e difusor em Policarbonato, para colocação na parede exterior da habitação, por cima da porta de entrada (Des. 25), equipada com lâmpada halógeno E27 42 W e grau de proteção IP44 e IK05.	UN	1
	03.06.06	Criação de novos circuitos, que compreende a instalação de tubagem embebida, caixas de aparelhagem e de derivação c/ placas de bornes e enfiamento de condutores do tipo H07V-U, com as seguintes canalizações:		
159	03.06.06.01	- H07V-U3G1,5/VD16	ml	70

160	03.06.06.02	- H07V-U3G2,5/VD16	ml	88
161	03.06.06.03	- H07V-U3G4/VD20	ml	7
162	03.06.07	Efetuar as ligações equipotenciais no WC conforme o estipulado no ponto 06.04 do C. E e Des. 02.	UN	1
163	03.06.08	Caixa de derivação própria para instalação embebida equipada com placa de bornes com placa de bornes em porcelana. conforme o estipulado no ponto 06.15 do C. E.	UN	7
03.06.09 Correntes Fracas				
164	03.06.09.04	Reformulação do circuito de correntes fracas conforme o estipulado no ponto 06.09.04 do C.E.	UN	1
03.06.10 Entrada das Instalações				
165	03.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
03.06.11 Instalações telefônicas				
166	03.06.11.02	Remodelação da instalações telefônicas conforme preconizado no ponto 06.11.02 do Caderno de encargos	UN	1
03.06.12 Sistema de receção e distribuição de radiodifusão sonora e televisiva				
167	03.06.12.01	Criação de circuito para instalações de tomadas TV, que compreende a instalação de tubagem embebida, incluindo caixas do tipo I1, bem como o enfiamento de cabo coaxial de 75 ohm, conforme descrito no ponto 06.12 e 06.12.01 do C.E e desenho em anexo (unid.)	UN	1
03.06.13 Aparelhagem de manobra própria para instalação embebida, incluindo caixa de aparelhagem e aplique (unid.)				
168	03.06.13.01	- Interruptores	UN	6
169	03.06.13.02	- Comutadores de lustre	UN	2
170	03.06.13.05	- Tomadas Schuko	UN	19
171	03.06.13.07	- Tomadas TV	UN	4
172	03.06.13.08	- Tomada telefónica RJ45	UN	1
173	03.06.13.09	- Telefone porteiro	UN	1
03.06.14 Quadro Elétrico				
174	03.06.14.02	Quadro elétrico conforme preconizado no pontos 06.14 e 06.14.02 das condições técnicas e desenho 01 (unid.)	UN	1
175	03.06.16	Abertura e refechamento de roços bem como reposição e pintura, e todos os trabalhos de Construção civil inerentes a estas instalações (unid.)	UN	1
176	03.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
04. Bairro da Pasteleira - 21 - 42 - 13				
04.00 Trabalhos Preparatórios				
177	04.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1

	04.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc.. Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
178	04.00.02.02	volume de objetos, superior a 3,0 m3	UN	1
179	04.00.03	Demolição de paredes existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes, conforme PPGRCD, de acordo com o C.E.	m2	5,49
	04.00.04	Demolição e remoção de revestimentos existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos sobrantes de acordo com PPGRCD, tudo de acordo com C.E.:		
180	04.00.04.01	- Pavimentos	m2	29,57
181	04.00.04.02	- Paredes	m2	25,98
182	04.00.05	Demolição por picagem de pavimentos em betonilha até 10cm de espessura, incluindo remoção e transporte a vazadouro de todos os produtos sobrantes de acordo com PPGRCD.	m2	5,68
183	04.00.07	Remoção da banheira existente para vazadouro autorizado fora do local da obra, de acordo com PPGRCD	UN	1
184	04.00.08	Remoção de Esquentadores ou Termoacumuladores (Cilindros) e Exaustores, incluindo transporte a vazadouro conforme PPGRCD.	UN	1
	04.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	04.01.01	Abertura e tapamento de valas, com largura de 0,60 m e profundidade necessária, incluindo entivação, para instalação de tubagens de saneamento ou outras, tudo de acordo com		
185	04.01.01.01	- até 1,20m de profundidade	ml	4
186	04.01.01.02	- mais de 1,20m de profundidade	ml	2
	04.01.08	Execução de alvenarias, executadas em tijolo vazado assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em paredes interiores, \courettes\", nichos de contadores de água e luz e caixas de estore, de acordo com o C.E..		
187	04.01.08.01	- tijolo vazado de 0,07*0,30*0,20m	m2	3
	04.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E.:		
188	04.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	35,25
189	04.01.10.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	76,46
190	04.01.10.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	22,98
	04.01.11	Execução de rebocos, ao traço 6:1:2, constituído por areia cimento e cal hidráulica, em paredes e tetos, e demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E.		
191	04.01.11.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	3
192	04.01.12	Regularização e preparação de pavimentos, incluindo conveniente impermeabilização prévia, queimado à colher, nas zonas de águas, seguindo-se chapisco e camada de argamassa de regularização, de forma a permitir a aplicação de revestimentos finais, de acordo com C.E..	m2	35,25
193	04.01.14	Fornecimento e aplicação de azulejo branco 15x15 de 1ª qualidade do tipo \Cinca\" ou equivalente, em toda a altura das paredes, tudo de acordo com C.E..	m2	25,98
194	04.01.15	Fornecimento e aplicação de tijoleira 0,30x0,30 do tipo \Pavigrés UNIPAPIRO PG 5\" ou equivalente, incluindo tomação de juntas com material do tipo \Fermacolor da WEBER\" ou equivalente, em pavimentos de acordo com C.E. e demais trabalhos ao seu bom funcionamento.	m2	17,92
	04.02	Redes Hidráulicas		

	04.02.01	Fornecimento e instalação das redes de abastecimento de água fria e quente à vista, com início no contador, em cozinha, WC e secadouro, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para a fixação, a abertura e fecho de roços, e todos os materiais acessórios tais como passadores de corte à entrada de cada ambiente sanitário, cozinha e secadouro bem como a jusante do contador, tudo de acordo com C.E..		
195	04.02.01.03	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água fria	ml	16
196	04.02.01.04	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água quente	ml	14
	04.02.05	Fornecimento e instalação de rede de esgotos da habitação e edifício, construída em tubo de PVC Série DIN, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, a abertura e refecimento de roços e a remoção da tubagem embutida existente a substituir, de acordo com C.E..		
197	04.02.05.01	- Tubo diâmetro de 50mm	ml	9
198	04.02.05.03	- Tubo diâmetro de 75mm	ml	6
199	04.02.05.04	- Tubo diâmetro de 90mm	ml	10,5
200	04.02.05.05	- Tubo diâmetro de 110mm	ml	5
201	04.02.05.07	Fornecimento e instalação de caixas de ligação no pavimento com diâmetro de 125 mm, de acordo com o C.E.	UN	2
	04.02.05.08	Substituição de forquilhas das colunas prediais de saneamento por novas em PVC série DIN, incluindo todos os trabalhos acessórios a realizar para o seu perfeito funcionamento, inclusive, quando se verifique a necessidade de intervir no interior das habitações contíguas, bem como o fornecimento de todos os materiais e trabalhos acessórios.		
202	04.02.05.08.02	- Forquilhas diâmetro de 90mm	UN	1
203	04.02.05.08.03	- Forquilhas diâmetro de 110mm	UN	1
	04.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
204	04.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x 0,15 m, de cor branca	UN	1
205	04.02.11.10	Fornecimento e instalação de sanita com tampo e calção	UN	1
206	04.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
207	04.02.11.14	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna	UN	1
208	04.02.14	Fornecimento e instalação de lava-louça tipo "Rodí Alfa Flat" ou equivalente não polido, com 0,80 m x 0,50 m, com copa e escurredouro, incluindo sifão de gorduras, torneira misturadora de banca com bica rotativa, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, tudo de acordo com pormenores e C.E.. Des. 11_12	UN	1
	04.03	Obra de Carpinteiro		
209	04.03.01	Fornecimento e colocação de soalho, sobre manta de base flutuante com película de alumínio, machedado em madeira de pinho tratado em autoclave, por vácuo e pressão, com espessura de 0,027 m e largura compreendida entre 0,10 e 0,12m, fixado para ripões chumbados na laje de pavimento, de acordo com C.E. Des. 28	m2	17,33
210	04.03.18	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira de mogno com secção 8x2 cm, fixo às paredes através de parafusos zincados e bucha plástica conforme pormenor, de acordo com C.E.. Inclui a remoção do rodapé velho. Des.10	ml	33,6

211	04.03.20	Fornecimento e colocação de portas interiores de batente do tipo "Vicaima", em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 06	UN	3
212	04.03.24	Fornecimento e colocação de portas do contador de água e luz, construída em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, sendo a folha móvel constituída por placa de contraplacado folheado a mogno com 20 mm de espessura de acordo com C.E.. Inclui a remoção da porta velha. Des. 21	m2	1,14
	04.03.32	Fornecimento e aplicação de móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, construídos de acordo com pormenor, em contraplacado folheado a faia vaporizada, incluindo fixação e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, tanto em granito no móvel inferior, de acordo com C.E.. Inclui a remoção dos		
213	04.03.32.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	1,8
214	04.03.32.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	1,2
215	04.03.34	Fornecimento e colocação de tampo e rodão em granito cinzento claro de pedras salgadas, polido, com 30mm espessura e 0,60m de largura para móveis de cozinha, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios para a sua colocação, conforme C.E.	ml	1,2
	04.05	Obra de Pintor		
	04.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
216	04.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	35,25
217	04.05.01.03	- Acabamento com tinta texturada, em superfícies areadas, em paredes	m2	76,59
218	04.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	5,84
219	04.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	17,33
220	04.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	33,6
	04.06	Eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
221	04.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
222	04.06.05	Armadura do tipo "Plafonier da marca Climar" ou equivalente de formato oval com corpo e difusor em Policarbonato, para colocação na parede exterior da habitação, por cima da porta de entrada (Des. 25), equipada com lâmpada halógeno E27 42 W e grau de proteção IP44 e IK05.	UN	1
	04.06.06	Criação de novos circuitos, que compreende a instalação de tubagem embebida, caixas de aparelhagem e de derivação c/ placas de bornes e enfiamento de condutores do tipo H07V-U, com as seguintes canalizações:		
223	04.06.06.01	- H07V-U3G1,5/VD16	ml	45
224	04.06.06.02	- H07V-U3G2,5/VD16	ml	69
225	04.06.06.03	- H07V-U3G4/VD20	ml	7
226	04.06.07	Efetuar as ligações equipotenciais no WC conforme o estipulado no ponto 06.04 do C. E e Des. 02.	UN	1
227	04.06.08	Caixa de derivação própria para instalação embebida equipada com placa de bornes com placa de bornes em porcelana. conforme o estipulado no ponto 06.15 do C. E.	UN	7
	04.06.09	Correntes Fracas		
228	04.06.09.04	Reformulação do circuito de correntes fracas conforme o estipulado no ponto 06.09.04 do C.E.	UN	1
	04.06.10	Entrada das Instalações		

229	04.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
	04.06.11	Instalações telefônicas		
230	04.06.11.02	Remodelação da instalações telefônicas conforme preconizado no ponto 06.11.02 do Caderno de encargos	UN	1
	04.06.12	Sistema de receção e distribuição de radiodifusão sonora e televisiva		
231	04.06.12.01	Criação de circuito para instalações de tomadas TV, que compreende a instalação de tubagem embecida, incluindo caixas do tipo I1, bem como o enfiamento de cabo coaxial de 75 ohm, conforme descrito no ponto 06.12 e 06.12.01 do C.E e desenho em anexo (unid.)	UN	1
	04.06.13	Aparelhagem de manobra própria para instalação embecida, incluindo caixa de aparelhagem e aplique (unid.)		
232	04.06.13.01	- Interruptores	UN	5
233	04.06.13.02	- Comutadores de lustre	UN	2
234	04.06.13.05	- Tomadas Schuko	UN	16
235	04.06.13.07	- Tomadas TV	UN	3
236	04.06.13.08	- Tomada telefónica RJ45	UN	1
	04.06.14	Quadro Elétrico		
237	04.06.14.02	Quadro elétrico conforme preconizado no pontos 06.14 e 06.14.02 das condições técnicas e desenho 01 (unid.)	UN	1
238	04.06.16	Abertura e refeitamento de roços bem como reposição e pintura, e todos os trabalhos de Construção civil inerentes a estas instalações (unid.)	UN	1
239	04.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1
	05.	Bairro da Pasteleira - 22 - 12 - 14		
	05.00	Trabalhos Preparatórios		
240	05.00.01	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo montagem e desmontagem de instalações provisórias do pessoal e da fiscalização, redes provisórias de eletricidade, águas obtenção de licenças, plena execução do PPGRCD, colocação de placa identificativa da empreitada e todos os trabalhos preparatórios, legislação em vigor e Caderno de Encargos (C.E).	UN	1
	05.00.02	Limpeza e remoção de objetos existentes no fogo, sempre que necessário, de forma a permitir a execução dos trabalhos previstos, incluindo portas, mobílias, louças, eletrodomésticos, roupas, etc.. Incluindo carga e transporte a vazadouro de acordo com o PPGRCD		
241	05.00.02.02	volume de objetos, superior a 3,0 m3	UN	1
242	05.00.03	Demolição de paredes existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos resultantes, conforme PPGRCD, de acordo com o C.E.	m2	7
	05.00.04	Demolição e remoção de revestimentos existentes, incluindo transporte a vazadouro de todos os produtos sobantes de acordo com PPGRCD, tudo de acordo com C.E.:		
243	05.00.04.01	- Pavimentos	m2	29,57
244	05.00.04.02	- Paredes	m2	7,12
245	05.00.05	Demolição por picagem de pavimentos em betonilha até 10cm de espessura, incluindo remoção e transporte a vazadouro de todos os produtos sobantes de acordo com PPGRCD.	m2	5,69

	05.01	Obra de Pedreiro e Trolha		
	05.01.01	Abertura e tapamento de valas, com largura de 0,60 m e profundidade necessária, incluindo entivação, para instalação de tubagens de saneamento ou outras, tudo de acordo com		
246	05.01.01.01	- até 1,20m de profundidade	ml	4
247	05.01.01.02	- mais de 1,20m de profundidade	ml	2
	05.01.08	Execução de alvenarias, executadas em tijolo vazado assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em paredes interiores, \courettes\", nichos de contadores de água e luz e caixas de estore, de acordo com o C.E..		
248	05.01.08.01	- tijolo vazado de 0,07*0,30*0,20m	m2	3
	05.01.10	Reparação geral de rebocos fissurados ou desligados do suporte, em paredes ou tetos, incluindo demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E:		
249	05.01.10.01	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em tetos	m2	35,25
250	05.01.10.02	- Acabamento Areado para posterior revestimento em pintura, em paredes	m2	76,33
251	05.01.10.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	22,82
	05.01.11	Execução de rebocos, ao traço 6:1:2, constituído por areia cimento e cal hidráulica, em paredes e tetos, e demais trabalhos de apoio a todas as artes intervenientes para posterior acabamento final de acordo com C.E.		
252	05.01.11.03	- Acabamento Areado para posterior revestimento cerâmico, em paredes	m2	3
253	05.01.12	Regularização e preparação de pavimentos, incluindo conveniente impermeabilização prévia, queimado à colher, nas zonas de águas, seguindo-se chapisco e camada de argamassa de regularização, de forma a permitir a aplicação de revestimentos finais, de acordo com C.E..	m2	35,25
254	05.01.14	Fornecimento e aplicação de azulejo branco 15x15 de 1ª qualidade do tipo \Cinca\" ou equivalente, em toda a altura das paredes, tudo de acordo com C.E..	m2	25,82
255	05.01.15	Fornecimento e aplicação de tijoleira 0,30x0,30 do tipo \Pavigrés UNIPAPIRO PG 5\" ou equivalente, incluindo tomação de juntas com material do tipo \Fermacolor da WEBER\" ou equivalente, em pavimentos de acordo com C.E. e demais trabalhos ao seu bom funcionamento.	m2	17,93
	05.02	Redes Hidráulicas		
	05.02.01	Fornecimento e instalação das redes de abastecimento de água fria e quente à vista, com início no contador, em cozinha, WC e secadouro, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para a fixação, a abertura e fecho de roços, e todos os materiais acessórios tais como passadores de corte à entrada de cada ambiente sanitário, cozinha e secadouro bem como a jusante do contador, tudo de acordo com C.E..		
256	05.02.01.03	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água fria	ml	16
257	05.02.01.04	- Tubagem em PPR, embutido Ø 25 mm, rede de água quente	ml	14
258	05.02.02	Fornecimento e instalação de ramal domiciliário, em PPR Ø 25 mm, do contador da habitação até á coluna montante, com todos os acessórios necessários (casquilhos e junções), incluindo substituição da válvula de corte do tipo \modelo EPAL\" ou equivalente, bem como abertura e refecamento de roços, tudo de acordo com C.E., pormenor. Des. 01	UN	1
	05.02.05	Fornecimento e instalação de rede de esgotos da habitação e edifício, construída em tubo de PVC Série DIN, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, a abertura e refecamento de roços e a remoção da tubagem embutida existente a substituir, de acordo com C.E..		
259	05.02.05.01	- Tubo diâmetro de 50mm	ml	9

260	05.02.05.03	- Tubo diâmetro de 75mm	ml	6
261	05.02.05.04	- Tubo diâmetro de 90mm	ml	10,5
262	05.02.05.05	- Tubo diâmetro de 110mm	ml	5
263	05.02.05.07	Fornecimento e instalação de caixas de ligação no pavimento com diâmetro de 125 mm, de acordo com o C.E.	UN	2
	05.02.05.08	Substituição de forquilha das colunas prediais de saneamento por novas em PVC série DIN, incluindo todos os trabalhos acessórios a realizar para o seu perfeito funcionamento, inclusive, quando se verifique a necessidade de intervir no interior das habitações contíguas, bem como o fornecimento de todos os materiais e trabalhos acessórios.		
264	05.02.05.08.01	- Forquilha diâmetro de 75mm	UN	1
265	05.02.05.08.03	- Forquilha diâmetro de 110mm	UN	1
	05.02.11	Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como torneiras de esquadria, bichas flexíveis, misturadoras monocomando, de acordo com C.E., em:		
266	05.02.11.04	Fornecimento de base de chuveiro em acrílico com 0,80 x 0,80 x 0,15 m, de cor branca	UN	1
267	05.02.11.10	Fornecimento e instalação de sanita com tampo e calção	UN	1
268	05.02.11.12	Fornecimento e instalação de autoclismo tipo "Sanijacto" ou equivalente	UN	1
269	05.02.11.14	Fornecimento e instalação de lavatório com coluna	UN	1
270	05.02.14	Fornecimento e instalação de lava-louça tipo "Rodi Alfa Flat" ou equivalente não polido, com 0,80 m x 0,50 m, com copa e escurredouro, incluindo sifão de gorduras, torneira misturadora de banca com bica rotativa, bem como a ligação à respetiva rede de esgotos e rede de água fria e quente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu completo e perfeito funcionamento, tudo de acordo com pormenores e C.E.. Des. 11_12	UN	1
	05.03	Obra de Carpinteiro		
271	05.03.01	Fornecimento e colocação de soalho, sobre manta de base flutuante com película de alumínio, machado em madeira de pinho tratado em autoclave, por vácuo e pressão, com espessura de 0,027 m e largura compreendida entre 0,10 e 0,12m, fixado para ripões chumbados na laje de pavimento, de acordo com C.E. Des. 28	m2	17,33
272	05.03.10	Reparação e afinação da porta de entrada existente com fornecimento e colocação de todos os elementos deteriorados ou faltosos, incluindo olho de boi e pingadeira, todas as ferragens bem como substituição da fechadura e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, de acordo com C.E..	UN	1
273	05.03.18	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira de mogno com secção 8x2 cm, fixo às paredes através de parafusos zincados e bucha plástica conforme pormenor, de acordo com C.E.. Inclui a remoção do rodapé velho. Des.10	ml	32
274	05.03.20	Fornecimento e colocação de portas interiores de batente do tipo "Vicaima", em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha de acordo com C.E.. Inclui a remoção das portas velhas. Des. 06	UN	3
275	05.03.24	Fornecimento e colocação de portas do contador de água e luz, construída em madeira de mogno, incluindo aros, guarnições, ferragens e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento, sendo a folha móvel constituída por placa de contraplacado folheado a mogno com 20 mm de espessura de acordo com C.E.. Inclui a remoção da porta velha. Des. 21	m2	1,14
	05.03.32	Fornecimento e aplicação de móveis de cozinha constituídos por móvel superior e móvel inferior, construídos de acordo com pormenor, em contraplacado folheado a faia vaporizada, incluindo fixação e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, tampo em granito no móvel inferior, de acordo com C.E.. Inclui a remoção dos		
276	05.03.32.01	- Móvel Louceiro superior (0,35mx0,65m)	ml	1,8

277	05.03.32.02	- Móvel banca inferior (0,60mx0,85m)	ml	1,2
278	05.03.34	Fornecimento e colocação de tampo e rodão em granito cinzento claro de pedras salgadas, polido, com 30mm espessura e 0,60m de largura para móveis de cozinha, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios para a sua colocação, conforme C.E.	ml	1,2
	05.04	Obra de Serralharia		
	05.04.12	Substituição da fechaduras do tipo:		
279	05.04.12.03	- Fechadura tipo "Yale" ou equivalente, em caixas de correio	UN	1
	05.05	Obra de Pintor		
	05.05.01	Pintura de paredes e tetos incluindo primário, anti fungos e limpeza e preparação do substrato para pintura, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.		
280	05.05.01.01	- Acabamento com tinta lisa, em superfícies areadas, em tetos	m2	35,25
281	05.05.01.03	- Acabamento com tinta texturada, em superfícies areadas, em paredes	m2	76,33
282	05.05.02	Preparação, nas duas faces, de todas as superfícies das carpintarias interiores em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	7,64
283	05.05.04	Envernizamento de pavimentos em madeira, soalhos, parquet e tacos, com verniz do tipo "Verlac, ref. 040-0012 da Robbialac" ou equivalente incluindo raspagem, emacamento e tapa poros, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	m2	17,33
284	05.05.05	Preparação dos rodapés em madeira, com aplicação de verniz de poliuretano, de acordo com esquema de pintura mencionado no C.E.	ml	32
	05.06	Eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem dos seguintes materiais, conforme condições técnicas		
285	05.06.01	Desmontar toda a aparelhagem existente, retirar as canalizações á vista existentes (unid.)	vg	1
	05.06.06	Criação de novos circuitos, que compreende a instalação de tubagem embebida, caixas de aparelhagem e de derivação c/ placas de bornes e enfiamento de condutores do tipo H07V-U, com as seguintes canalizações:		
286	05.06.06.01	- H07V-U3G1,5/VD16	ml	45
287	05.06.06.02	- H07V-U3G2,5/VD16	ml	69
288	05.06.06.03	- H07V-U3G4/VD20	ml	7
289	05.06.07	Efetuar as ligações equipotenciais no WC conforme o estipulado no ponto 06.04 do C. E e Des. 02.	UN	1
290	05.06.08	Caixa de derivação própria para instalação embebida equipada com placa de bornes com placa de bornes em porcelana. conforme o estipulado no ponto 06.15 do C. E.	UN	7
	05.06.09	Correntes Fracas		
291	05.06.09.04	Reformulação do circuito de correntes fracas conforme o estipulado no ponto 06.09.04 do C.E.	UN	1
	05.06.10	Entrada das Instalações		
292	05.06.10.02	Executar nova entrada conforme especificado no ponto 06.10.02 do C.E., assim como instalação de suportes para contador e disjuntor limitador de potência (unid.)	UN	1
	05.06.11	Instalações telefónicas		
293	05.06.11.02	Remodelação da instalações telefónicas conforme preconizado no ponto 06.11.02 do Caderno de encargos	UN	1
	05.06.12	Sistema de receção e distribuição de radiodifusão sonora e televisiva		

294	05.06.12.01	Criação de circuito para instalações de tomadas TV, que compreende a instalação de tubagem embebida, incluindo caixas do tipo I1, bem como o enfiamento de cabo coaxial de 75 ohm, conforme descrito no ponto 06.12 e 06.12.01 do C.E e desenho em anexo (unid.)	UN	1
	05.06.13	Aparelhagem de manobra própria para instalação embebida, incluindo caixa de aparelhagem e aplique (unid.)		
295	05.06.13.01	- Interruptores	UN	5
296	05.06.13.02	- Comutadores de lustre	UN	2
297	05.06.13.05	- Tomadas Schuko	UN	16
298	05.06.13.07	- Tomadas TV	UN	3
299	05.06.13.08	- Tomada telefónica RJ45	UN	1
	05.06.14	Quadro Elétrico		
300	05.06.14.02	Quadro elétrico conforme preconizado no pontos 06.14 e 06.14.02 das condições técnicas e desenho 01 (unid.)	UN	1
301	05.06.16	Abertura e refecimento de roços bem como reposição e pintura, e todos os trabalhos de Construção civil inerentes a estas instalações (unid.)	UN	1
302	05.06.17	Ensaio e medições conforme condições técnicas, incluindo diligências junto da EDP para intervenção no equipamento de contagem (caixa de coluna, contador e limitador de potência), (unid.)	UN	1